

Технологический институт -

филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего
образования «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»

(ТИ НИЯУ МИФИ)

П Р И К А З

« 18 » сентября 2026 г.

№ 1809/1

**Об оплате за проживание студентов в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ
с 01.10.2026 года**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Минобрнауки Российской Федерации от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», выпиской из протокола №01/26-27 заседания Студенческого совета обучающихся ТИ НИЯУ МИФИ от 31.07.2026 года, в целях реализации социальной политики университета в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а так же в целях выполнения рекомендаций Минобрнауки России в части оказания адресных мер поддержки обучающимся, которые имеют статус участника специальной военной операции (СВО), и студентам, чьи родители принимают участие в СВО, и на основании результатов планово-экономических расчетов, проведенных надлежащим образом,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01 октября 2026 года следующие размеры платы за предоставление места (одно койко-место) в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ, в том

числе услуги по проживанию в общежитии (пользование жилым помещением) и коммунальные услуги:

- для студентов ТИ НИЯУ МИФИ, обучающихся за счет средств субсидии на выполнение государственного задания в размере 1 540,00 рублей в месяц (Приложение 1);

- для студентов ТИ НИЯУ МИФИ, обучающихся с самостоятельной оплатой расходов на обучение в размере 2 520,00 рублей в месяц (Приложение 2).

2. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и коммунальные услуги со студентов, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей; лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства; студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»; детьми участников специальной военной операции (СВО); студентами, которые имеют статус участника специальной военной операции (СВО).

3. Производить оплату в 2 (два) этапа: до 15 января и до 15 сентября.

4. Установить с 01 октября 2026 года следующие размеры платы за предоставление места (одно койко-место) в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ, в том числе услуги по проживанию в общежитии (пользование жилым помещением) и коммунальные услуги:

4.1. суточная оплата за проживание в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ в помещениях, предназначенных для проживания студентов, для лиц, не являющихся студентами и сотрудниками института 1060,00 рублей в сутки (Приложение 3);

4.2. суточная оплата за проживание в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ в помещениях, предназначенных для проживания студентов, включая дополнительные услуги, для лиц, не являющихся студентами и сотрудниками института в размере 1200,00 рублей в сутки (Приложение 4);

4.3. суточная оплата за проживание в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ в комнатах гостиничного типа для лиц, не являющихся студентами и сотрудниками института в размере 1 680,00 рублей в сутки (Приложение 5);

4.4. суточная оплата за проживание в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ в комнатах гостиничного типа, включая дополнительные услуги, для лиц не являющихся студентами и сотрудниками института в размере 2 100,00 рублей в сутки (Приложение 6).

5. Начальнику отдела ИТО Каширину И.С. разместить настоящий приказ на официальном сайте ТИ НИЯУ МИФИ.

6. Начальнику отдела документационного обеспечения Комаровой Е.В. довести настоящий приказ до заинтересованных лиц.

7. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



В.В.Рябцун

Приложение 1
к приказу № 1809/1 от 28.09.2026 г.
УТВЕРЖДАЮ:
Директор ТИ НИЯУ МИФИ
В.В. Рябцун
28.09.2026 г.

Расчет стоимости проживания одного бюджетного студента в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ с 01.10.2026г.							
№ п/п	Наименование затрат	Ед. изм.	Норматив потребления	Тариф, руб.	Кэффи-циент	ИТОГО, руб.	Нормативный акт
1	Плата за найм	кв.м	6	36.04	0.75	162.18	ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации. Постановление от 18.12.2025г. №1467 Администрации городского округа "Город Лесной". Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 04.08.2020 № 389.
2	Возмещение коммунальных услуг:						
2.1.	Водоснабжение:						Постановление РЭК Свердловской области №131-ПК от 27.08.2012г. Постановление РЭК Свердловской области № 294-ПК от 15.12.2025г. Постановление РЭК Свердловской области № 295-ПК от 15.12.2025г. Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014г №09-567.
	-ХВС	куб.м/чел.	2.9	95.72	0.5	138.79	
	-ГВС	куб.м/чел.	1.67	235.98	0.5	197.04	
	Водоотведение	куб.м/чел.	4.57	66.36	0.5	151.63	
2.2.	Электроснабжение	кВт	169.745	7.16	0.5	607.69	Постановление РЭК Свердловской области №130-ПК от 27.08.2012г. Постановление РЭК Свердловской области № 327-ПК от 29.12.2025г. Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014г №09-567.
2.3.	Отопление	Гкал/кв.м	0.0888	2342.34	0.5	104.00	Постановление от 02.10.2012г. №1434 Администрации городского округа "Город Лесной". Постановление РЭК Свердловской области № 223-ПК от 15.12.2025г. Договор теплоснабжения №067-26/7/2026 от 05.02.2026 г. Постановление РЭК Свердловской области № 84-ПК от 31.07.2019г. Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014г №09-567.
2.4.	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	куб.м/чел.	0.0932	1917.07	1	178.67	Постановление Правительства РФ № 1390 от 26.08.2023 г. Постановление РЭК Свердловской области № 318-ПК от 18.12.2025г.
ИТОГО:						1540.00	

Расчет ГВС: $102,72(\text{кол-во т/энергии плановое на ГВС по договору})/12 \text{ месяцев}/100 \text{ студентов} * 2342.34(\text{тариф ГВС}) + 35,48 \text{ (компонент на теплоноситель)} = 235.98$

Расчет отопления: $0,0185 \text{ (норматив потребления Гкал на 1 кв.м. по постановлению № 84)} * 6 \text{ кв.м.} * 8 \text{ месяцев отопит сезон} / 10 \text{ платежей} = 0,0888$

Исполнитель:
ведущий бухгалтер В.С. Микрюкова



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ТИ НИЯУ МИФИ
В.В. Рябцун
2026 г.

Расчет стоимости проживания одного платного студента в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ с 01.10.2026 г.							
№ п/п	Наименование затрат	Ед. изм.	Норматив потребления	Тариф, руб.	Кэффи- циент	ИТОГО, руб.	Нормативный акт
1	Плата за найм	кв.м	6	36.04	0.75	162.18	ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации. Постановление от 18.12.2025г. №1467 Администрации городского округа "Город Лесной". Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 04.08.2020 № 389.
2	Возмещение коммунальных услуг:						
2.1.	Водоснабжение						Постановление РЭК Свердловской области №131-ПК от 27.08.2012г. Постановление РЭК Свердловской области № 294-ПК от 15.12.2025г. Постановление РЭК Свердловской области № 295-ПК от 15.12.2025г. Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014г №09-567.
	-ХВС	куб.м/чел.	2.9	95.72	1	277.59	
	-ГВС	куб.м/чел.	1.67	235.98	1	394.09	
	Водоотведение	куб.м/чел.	4.57	66.36	1	303.27	
2.2.	Электроснабжение	кВт	170.7320	7.16	0.9	1100.20	Постановление РЭК Свердловской области №130-ПК от 27.08.2012г. Постановление РЭК Свердловской области № 327-ПК от 29.12.2025г. Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014г №09-567.
2.3.	Отопление	Гкал/кв.м	0.0888	2342.34	0.5	104.00	Постановление от 02.10.2012г. №1434 Администрации городского округа "Город Лесной". Постановление РЭК Свердловской области № 223-ПК от 15.12.2025г. Договор теплоснабжения №067-26/7/2026 от 05.02.2026 г. Постановление РЭК Свердловской области № 84-ПК от 31.07.2019г. Письмо Минобрнауки России от 26.03.2014г №09-567.
2.4.	Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	куб.м/чел.	0.0932	1917.07	1	178.67	Постановление Правительства РФ № 1390 от 26.08.2023 г. Постановление РЭК Свердловской области № 318-ПК от 18.12.2025г.
ИТОГО:						2520.00	

Расчет ГВС: 102,72(кол-во т/энергии плановое на ГВС по договору)/12 месяцев/100 студентов*2342.34(тариф ГВС)+35,48 (компонент на теплоноситель)=235.98
Расчет отопления: 0,0185 (норматив потребления Гкал на 1 кв.м. по постановлению № 84) *6 кв.м.*8 месяцев отопит сезон /10 платежей =0,0888

Исполнитель:
ведущий бухгалтер В.С. Микрюкова

к приказу № 1809/1 Приложение № 3
от 18.09.2026 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор В. В. Рябцун
" 18.09.2026 г.

**Калькуляция стоимости проживания в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ для лиц,
не являющихся студентами и сотрудниками института**

Наименование статьи расходов	Сумма, руб.
Прямые расходы:	28 723 735.33
Заработная плата основного персонала	5 003 122.73
Страховые взносы на оплату труда	1 510 943.06
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	781 687.90
Амортизация основных средств	16 303 227.31
Стоимость мягкого инвентаря	3 121 891.53
Услуги по содержанию имущества	2 002 862.80
Накладные расходы	6 501 956.65
Оплата труда административно-управленческого персонала	750 468.41
Страховые взносы на оплату труда АУП	226 641.09
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	117 253.18
Коммунальные расходы, прочие работы, охрана здания, транспортные услуги, услуги связи	5 407 593.97
Расходы за календарный год, всего:	35 225 691.98
Прибыль	3 464 446.81
ИТОГО в сутки:	1 060.00

Расшифровка расходов по статьям КОСГУ

Наименование статьи расходов	КОСГУ	Сумма, руб.
Оплата труда и начисления на оплату труда	210	8 390 116.37
Заработная плата	211	6 444 022.07
Начисления на выплаты по оплате труда	213	1 946 094.30
Оплата работ, услуг, всего:	220	7 410 456.77
Услуги связи	221	27 037.97
Транспортные услуги	222	8 111.39
Коммунальные услуги	223	4 866 834.57
Работы, услуги по содержанию имущества	225	2 002 862.80
Прочие работы, услуги	226	505 610.04
Поступление нефинансовых активов:	300	19 425 118.84
Амортизация основных средств	271	16 303 227.31
Расходование материальных запасов	272	3 121 891.53
ИТОГО:	X	35 225 691.98

Заместитель директора

Я. В. Сединкина

Главный бухгалтер

М. В. Герасимова

Директор

УТВЕРЖДАЮ

В. В. Рябцун

2026 г.

**Калькуляция стоимости проживания в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ
для лиц, не являющихся студентами и сотрудниками института
включая дополнительные услуги**

Наименование статьи расходов	Сумма, руб.
Прямые расходы:	34 019 155.33
Заработная плата основного персонала	5 003 122.73
Страховые взносы на оплату труда	1 510 943.06
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	781 687.90
Амортизация основных средств	16 303 227.31
Стоимость мягкого инвентаря	3 121 891.53
Дополнительные услуги	5 295 420.00
Услуги по содержанию имущества	2 002 862.80
Накладные расходы	6 501 956.65
Оплата труда административно-управленческого персонала	750 468.41
Страховые взносы на оплату труда АУП	226 641.09
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	117 253.18
Коммунальные расходы, прочие работы, охрана здания, транспортные услуги, услуги связи	5 407 593.97
Расходы за календарный год, всего:	40 521 111.98
Прибыль	3 278 968.38
ИТОГО в сутки:	1 200.00

Расшифровка расходов по статьям КОСГУ

Наименование статьи расходов	КОСГУ	Сумма, руб.
Оплата труда и начисления на оплату труда	210	8 390 116.37
Заработная плата	211	6 444 022.07
Начисления на выплаты по оплате труда	213	1 946 094.30
Оплата работ, услуг, всего:	220	7 410 456.77
Услуги связи	221	27 037.97
Коммунальные услуги	223	4 866 834.57
Работы, услуги по содержанию имущества	225	2 002 862.80
Прочие работы, услуги	226	513 721.43
Поступление нефинансовых активов:	300	24 720 538.84
Амортизация основных средств	271	16 303 227.31
Расходование материальных запасов	272	8 417 311.53
ИТОГО:	X	40 521 111.98

Заместитель директора

Я. В. Сединкина

Главный бухгалтер

М. В. Герасимова

Директор

УТВЕРЖДАЮ

В. В. Рябцун

2026 г.

**Калькуляция стоимости проживания в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ
в комнатах гостиничного типа
для лиц, не являющихся студентами и сотрудниками института**

Наименование статьи расходов	Сумма, руб.
Прямые расходы:	44 174 912.13
Заработная плата основного персонала	7 754 840.23
Страховые взносы на оплату труда	2 341 961.75
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	1 211 616.24
Амортизация основных средств	24 454 840.97
Стоимость мягкого инвентаря	5 307 215.60
Услуги по содержанию имущества	3 104 437.34
Накладные расходы	11 208 875.21
Оплата труда административно-управленческого персонала	1 938 710.06
Страховые взносы на оплату труда АУП	585 490.44
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	302 904.06
Коммунальные расходы, прочие работы, охрана здания, транспортные услуги, услуги связи	8 381 770.65
Расходы за календарный год, всего:	55 383 787.34
Прибыль	5 936 034.33
ИТОГО в сутки:	1 680.00

Расшифровка расходов по статьям КОСГУ

Наименование статьи расходов	КОСГУ	Сумма, руб.
Оплата труда и начисления на оплату труда	210	14 135 522.78
Заработная плата	211	10 856 776.33
Начисления на выплаты по оплате труда	213	3 278 746.45
Оплата работ, услуг, всего:	220	10 175 115.17
Услуги связи	221	41 909.23
Транспортные услуги	222	18 072.66
Коммунальные услуги	223	5 029 062.39
Работы, услуги по содержанию имущества	225	3 104 437.34
Прочие работы, услуги	226	1 981 633.55
Поступление нефинансовых активов:	300	31 073 149.39
Амортизация основных средств	271	24 454 840.97
Расходование материальных запасов	272	6 618 308.42
ИТОГО:	X	55 383 787.34

Заместитель директора

Я. В. Сединкина

Главный бухгалтер

М. В. Герасимова

Приложение № 6
к приказу № 1809/1 от 18.09 2026 г.

Директор

" 18



УТВЕРЖДАЮ

В. В. Рябцун

2026 г.

**Калькуляция стоимости проживания в общежитии ТИ НИЯУ МИФИ
в комнатах гостиничного типа, включая дополнительные услуги
для лиц, не являющихся студентами и сотрудниками института**

Наименование статьи расходов	Сумма, руб.
Прямые расходы:	58 918 814.44
Заработная плата основного персонала	7 754 840.23
Страховые взносы на оплату труда	2 341 961.75
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	1 211 616.24
Амортизация основных средств	24 454 840.97
Услуги сторонних организаций	14 600 000.00
Стоимость мягкого инвентаря	5 307 215.60
Услуги по содержанию имущества	3 248 339.65
Накладные расходы	11 208 875.21
Оплата труда административно-управленческого персонала	1 938 710.06
Страховые взносы на оплату труда АУП	585 490.44
Резерв отпусков, в т.ч. страховые взносы	302 904.06
Коммунальные расходы, прочие работы, охрана здания, транспортные услуги, услуги связи	8 381 770.65
Расходы за календарный год, всего:	70 127 689.65
Прибыль	6 522 366.03
ИТОГО в сутки:	2 100.00

Расшифровка расходов по статьям КОСГУ

Наименование статьи расходов	КОСГУ	Сумма, руб.
Оплата труда и начисления на оплату труда	210	14 135 522.78
Заработная плата	211	10 856 776.33
Начисления на выплаты по оплате труда	213	3 278 746.45
Оплата работ, услуг, всего:	220	26 230 110.30
Услуги связи	221	41 909.23
Транспортные услуги	222	8 381.77
Коммунальные услуги	223	5 867 239.86
Работы, услуги по содержанию имущества	225	3 248 339.65
Прочие работы, услуги	226	17 064 239.79
Поступление нефинансовых активов:	300	29 762 056.57
Амортизация основных средств	271	24 454 840.97
Расходование материальных запасов	272	5 307 215.60
ИТОГО:	X	70 127 689.65

Заместитель директора

Главный бухгалтер

test

Я. В. Сединкина

М. В. Герасимова